

LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION EXERCICE 2025

PRÉSENTÉ

PAR LE(S) COMPTABLE(S)
Mme GISELE KAPFER

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION
DU 01/01/2025 AU 30/01/2026

Nomenclature M57
Voté par Nature avec ref. fonct.

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale	3
1 Bilan synthétique	Etat I-1 4
2 Bilan	Etat I-2 5
2.1 Bilan Actif	
2.2 Bilan Passif	
3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 9
4 Compte de résultat	Etat I-4 11
5 Annexe	13
Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 14
2EME PARTIE : Exécution budgétaire	16
1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 17
2 Résultats d'exécution	Etat II-2 18
3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 19
4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 23
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs	27
1 Balance des comptes	Etat III-1 28
2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 33
4EME PARTIE : Page des signatures	34

ETABLISSEMENT : LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

ETAT : I-1 -

S2LO

BILAN SYNTHETIQUE

(En Milliers d'Euros)

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

ACTIF NET ⁽¹⁾	Total	FONDS PROPRES ET PASSIF	Total
ACTIF IMMOBILISÉ		FONDS PROPRES	
Immobilisations incorporelles (nettes)		Apports et subventions d'investissement	
Subventions d'investissement versées		Neutralisations et régularisations	
Autres immobilisations incorporelles		Réserves	
Immobilisations corporelles (nettes)		Report à nouveau	1 585,07
Terrains		Résultat de l'exercice	116,92
Constructions		Droits du concédant, de l'affermant, de l'affectant et du remettant	
Réseaux et installations de voirie		TOTAL FONDS PROPRES (I)	1 702,00
Réseaux divers		PASSIF	
Installations techniques, agencements et matériel		TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)	
Immobilisations mises en concessions ou affermées		DETTES FINANCIÈRES	
Autres		Emprunts obligataires	
Immobilisations corporelles en cours		Emprunts souscrits auprès des établissements de crédit	
Droits de retour relatifs aux biens mis à disposition ou affectés		Dettes financières et autres emprunts	
Immobilisations financières (nettes)		TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)	
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)		DETTES NON FINANCIÈRES	
ACTIF CIRCULANT		Dettes fournisseurs et comptes rattachés	26,69
Stocks	2 000,00	Autres dettes non financières	607,56
Créances	336,25	Produits constatés d'avance	
Charges constatées d'avance		TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)	634,25
Trésorerie		TOTAL TRÉSORERIE (4)	
TOTAL ACTIF CIRCULANT (II)	2 336,25	TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)	634,25
Comptes de régularisation (III)		Comptes de régularisation (III)	
Écarts de conversion actif (IV)		Écarts de conversion passif (IV)	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	2 336,25	TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)	2 336,25

(1) Déduction faite des amortissements et dépréciations



BILAN (en Euros)

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

ACTIF	NOTE	Exercice 2025			Exercice 2024
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISÉ					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
Subventions d'investissement versées					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorporelles en cours					
IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
Terrains					
Constructions					
Réseaux et installations de voirie					
Réseaux divers					
Installations techniques, agencements et matériel					
Immobilisations mises en concessions ou affermées					
Autres					
Immobilisations corporelles en cours					
DROITS DE RETOUR RELATIFS AUX BIENS MIS A DISPOSITION OU AFFECTÉS					
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES					
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)					

BILAN (en Euros)

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

ACTIF	NOTE	Exercice 2025			Exercice 2024
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT					
STOCKS		2 000 000,00		2 000 000,00	1 804 574,34
CRÉANCES					
Créances sur des entités publiques, des organismes internationaux et la Commission européenne		336 248,00		336 248,00	231 659,66
Créances sur les redevables et comptes rattachés					
Avances et acomptes versés par la collectivité					
Créances correspondant à des opérations pour compte de tiers					
Créances sur budgets annexes					
Créances sur les autres débiteurs					
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE					
TOTAL ACTIF CIRCULANT (HORS TRÉSORERIE) (II)		2 336 248,00		2 336 248,00	2 036 234,00
TRÉSORERIE					
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITÉS					
AUTRES					
TOTAL TRÉSORERIE (III)					
COMPTES DE REGULARISATION (dont primes de remboursement des obligations) (IV)					
ÉCARTS DE CONVERSION ACTIF (V)					
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)		2 336 248,00		2 336 248,00	2 036 234,00

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

BILAN (en Euros)

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2025	Exercice 2024
FONDS PROPRES			
APPORTS NON RATTACHÉS A UN ACTIF DÉTERMINÉ			
Dotations			
Fonds globalisés			
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT			
Rattachées à un actif amortissable			
Rattachées à un actif non amortissable			
NEUTRALISATIONS ET RÉGULARISATIONS			
RÉSERVES			
REPORT A NOUVEAU		1 585 070,47	1 283 697,46
RÉSULTAT DE L'EXERCICE		116 924,92	301 373,01
DROITS DU CONCÉDANT ET DE L'AFFERMANT			
DROITS DE L'AFFECTANT ET DU REMETTANT			
TOTAL FONDS PROPRES (I)		1 701 995,39	1 585 070,47

BILAN (en Euros)

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2025	Exercice 2024
PASSIF			
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			
PROVISIONS POUR RISQUES			
PROVISIONS POUR CHARGES			
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)			
DETTES FINANCIÈRES			
EMPRUNTS OBLIGATAIRES			
EMPRUNTS SOUSCRITS AUPRÈS DES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT			84 494,00
DETTES FINANCIÈRES ET AUTRES EMPRUNTS			
TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)			84 494,00
DETTES NON FINANCIÈRES			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		26 690,15	273 035,99
Dettes fiscales et sociales			
Avances et acomptes reçus			
Dettes correspondant à des opérations pour compte de tiers			
Fonds gérés par la collectivité			
Dettes sur budgets annexes		607 562,28	93 633,54
Autres dettes non financières			
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE			
TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)		634 252,43	366 669,53
TRÉSORERIE			
AUTRES ÉLÉMENTS DE TRÉSORERIE PASSIVE			
TOTAL TRÉSORERIE (4)			
TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)		634 252,43	451 163,53
COMPTES DE RÉGULARISATION (III)		0,18	
ÉCARTS DE CONVERSION PASSIF (IV)			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)		2 336 248,00	2 036 234,00

Envoyé en préfecture le 23/02/2026
Reçu en préfecture le 23/02/2026
Publié le
ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE
S²LO

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2025
En Milliers d'Euros

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

POSTES	Exercice 2025	Exercice 2024
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT		
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)		
Dotations de l'état		
Participations		
Compensations, autres attributions et autres participations		
Dons et legs		
Impôts et taxes		
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE		
Ventes de biens ou prestations de services	35,23	77,43
Produits des cessions d'actifs		
Autres produits de gestion	500,00	500,00
Production stockée et immobilisée	195,43	153,32
AUTRES PRODUITS		
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges		
Reprises du financement rattaché à un actif		
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions		
Neutralisation des moins-values de cession		
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT(I)	730,66	730,75
CHARGES DE FONCTIONNEMENT		
Achats et charges externes	612,53	426,07
Charges de personnel		
Indemnités des élus (et membres du CESR)		
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)		
Impôts et taxes		1,90
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions		
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés		
Neutralisation des dépréciations et provisions		
Neutralisation des plus-values de cession		
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)	612,53	427,97



Envoyé en préfecture le 23/02/2026
Reçu en préfecture le 23/02/2026
Publié le
ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE
S²LO

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2025
En Milliers d'Euros

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

POSTES	Exercice 2025	Exercice 2024
CHARGES D'INTERVENTION		
Dispositifs d'intervention pour compte propre		
Autres charges		
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)		
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)	118,13	302,78
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)	4,00	2,00
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)	5,21	3,40
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)	-1,21	-1,40
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)	116,92	301,37

COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2025

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

POSTES	NOTE	Exercice 2025	Exercice 2024	Variation
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT				
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)				
Dotations de l'état				
Participations				
Compensations, autres attributions et autres participations				
Dons et legs				
Impôts et taxes				
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE				
Ventes de biens ou prestations de services		35 234,10	77 433,88	-42199.78
Produits des cessions d'actifs				
Autres produits de gestion		500 000,00	500 000,04	-0.04
Production stockée et immobilisée		195 425,66	153 315,33	42110.33
AUTRES PRODUITS				
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges				
Reprises du financement rattaché à un actif				
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions				
Neutralisation des moins-values de cession				
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)		730 659,76	730 749,25	-89.49
CHARGES DE FONCTIONNEMENT				
Achats et charges externes		612 528,87	426 073,24	186455.63
Charges de personnel				
Dont salaires, traitements et rémunérations diverses				
Dont charges sociales				
Indemnités des élus (et membres du CESR)				
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)				
Impôts et taxes			1 900,00	-1900.00
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions				
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés				
Neutralisation des dépréciations et provisions				
Neutralisation des plus-values de cession				
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)		612 528,87	427 973,24	184555.63
CHARGES D'INTERVENTION				
Dispositifs d'intervention pour compte propre				
Dont ménages				
Dont personnes morales de droit privé				
Dont collectivités territoriales				



COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2025

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

POSTES	NOTE	Exercice 2025	Exercice 2024	Variation
Dont autres organismes publics				
Dont établissements d'enseignement				
Charges résultant de la mise en jeu de la garantie de la collectivité				
Autres charges				
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)				
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)		118 130,89	302 776,01	-184645.12
PRODUITS FINANCIERS				
Produits des participations et des prêts				
Produits des valeurs mobilières de placement				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres produits financiers				
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions financières et transferts de charges		4 000,00	2 000,00	2000.00
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)		4 000,00	2 000,00	2000.00
CHARGES FINANCIERES				
Charges d'intérêts		2 715,97	3 403,00	-687.03
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres charges financières		2 490,00		2490.00
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions financières				
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)		5 205,97	3 403,00	1802.97
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)		-1 205,97	-1 403,00	197.03
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)		116 924,92	301 373,01	-184448.09

ETABLISSEMENT : 60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

ETAT : I-5



OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2025

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



ETABLISSEMENT : LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

ETAT : I-5



OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2025

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



ETABLISSEMENT : LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

ETAT : II-1

S2LO

Exercice 2025

Résultats budgétaires de l'exercice

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	3 804 574,34	4 494 010,47	8 298 584,81
Titres de recette émis (b)	1 804 574,34	2 539 234,10	4 343 808,44
Réductions de titres (c)			
Recettes nettes (d = b - c)	1 804 574,34	2 539 234,10	4 343 808,44
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	3 804 574,34	4 494 010,47	8 298 584,81
Mandats émis (f)	2 083 000,00	2 423 803,18	4 506 803,18
Annulations de mandats (g)		1 494,00	1 494,00
Dépenses nettes (h = f - g)	2 083 000,00	2 422 309,18	4 505 309,18
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent		116 924,92	
(h - d) Déficit	278 425,66		161 500,74



ETABLISSEMENT : LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

ETAT : II-2

S²LO

Services non

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des personnalisés

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2024	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2025	RESULTAT DE L'EXERCICE 2025	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2025
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif					
LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE					
Investissement	-1 721 574,34		-278 425,66		-2 000 000,00
Fonctionnement	1 585 070,47		116 924,92		1 701 995,39
Sous-Total	-136 503,87		-161 500,74		-298 004,61
TOTAL II	-136 503,87		-161 500,74		-298 004,61
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	-136 503,87		-161 500,74		-298 004,61



ETABLISSEMENT : LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

ETAT : IT-3 - Page gauche 19

S2LO

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES		83 000,00	83 000,00
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS		83 000,00	83 000,00
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT		83 000,00	83 000,00
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	2 000 000,00		2 000 000,00
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	2 000 000,00		2 000 000,00
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	1 721 574,34		1 721 574,34
TOTAL GENERAL		3 721 574,34	83 000,00	3 804 574,34



ETABLISSEMENT : LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

ETAT : IT-3 - Page droite 19

S2LO

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	83 000,00	83 000,00		83 000,00	
SOUS-TOTAL	83 000,00	83 000,00		83 000,00	
TOTAL	83 000,00	83 000,00		83 000,00	
040	2 000 000,00	2 000 000,00		2 000 000,00	
TOTAL	2 000 000,00	2 000 000,00		2 000 000,00	
001	1 721 574,34				1 721 574,34
TOTAL GENERAL	3 804 574,34	2 083 000,00		2 083 000,00	1 721 574,34



ETABLISSEMENT : LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

ETAT : IT-3 - Page gauche 20

S2LO

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES	327 563,87		327 563,87
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	327 563,87		327 563,87
TOTAL	RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	327 563,87		327 563,87
021	Virement de la section de fonctionnement (section d'investissement)	1 589 010,47	83 000,00	1 672 010,47
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 805 000,00		1 805 000,00
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	3 394 010,47	83 000,00	3 477 010,47
TOTAL GENERAL		3 721 574,34	83 000,00	3 804 574,34



ETABLISSEMENT : LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

ETAT : IT-3 - Page droite 20

S2LO

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	327 563,87				327 563,87
SOUS-TOTAL	327 563,87				327 563,87
TOTAL	327 563,87				327 563,87
021	1 672 010,47				1 672 010,47
040	1 805 000,00	1 804 574,34		1 804 574,34	425,66
TOTAL	3 477 010,47	1 804 574,34		1 804 574,34	1 672 436,13
TOTAL GENERAL	3 804 574,34	1 804 574,34		1 804 574,34	2 000 000,00



ETABLISSEMENT : LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

ETAT : IT-3 - Page gauche 21

S2LO

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
011	Charges à caractère général	1 090 000,00	-84 800,00	1 005 200,00
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	1 000,00		1 000,00
66	CHARGES FINANCIÈRES	5 000,00	1 800,00	6 800,00
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	1 096 000,00	-83 000,00	1 013 000,00
023	Virement à la section d'investissement (section de fonctionnement)	1 589 010,47	83 000,00	1 672 010,47
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 805 000,00		1 805 000,00
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	4 000,00		4 000,00
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	3 398 010,47	83 000,00	3 481 010,47
TOTAL GENERAL		4 494 010,47		4 494 010,47



ETABLISSEMENT : LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

ETAT : II-3 - Page droite 21

S2LO

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	1 005 200,00	608 528,87		608 528,87	396 671,13
65	1 000,00				1 000,00
66	6 800,00	6 699,97	1 494,00	5 205,97	1 594,03
TOTAL	1 013 000,00	615 228,84	1 494,00	613 734,84	399 265,16
023	1 672 010,47				1 672 010,47
042	1 805 000,00	1 804 574,34		1 804 574,34	425,66
043	4 000,00	4 000,00		4 000,00	
TOTAL	3 481 010,47	1 808 574,34		1 808 574,34	1 672 436,13
TOTAL GENERAL	4 494 010,47	2 423 803,18	1 494,00	2 422 309,18	2 071 701,29



ETABLISSEMENT : LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

ETAT : IT-3 - Page gauche 22

S2LO

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	404 940,00		404 940,00
75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	500 000,00		500 000,00
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	904 940,00		904 940,00
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	2 000 000,00		2 000 000,00
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	4 000,00		4 000,00
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	2 004 000,00		2 004 000,00
002	Résultat de fonctionnement reporté	1 585 070,47		1 585 070,47
TOTAL GENERAL		4 494 010,47		4 494 010,47



ETABLISSEMENT : LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

ETAT : IT-3 - Page droite 22

S2LO

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
70	404 940,00	35 234,10		35 234,10	369 705,90
75	500 000,00	500 000,00		500 000,00	
TOTAL	904 940,00	535 234,10		535 234,10	369 705,90
042	2 000 000,00	2 000 000,00		2 000 000,00	
043	4 000,00	4 000,00		4 000,00	
TOTAL	2 004 000,00	2 004 000,00		2 004 000,00	
002	1 585 070,47				1 585 070,47
TOTAL GENERAL	4 494 010,47	2 539 234,10		2 539 234,10	1 954 776,37



ETABLISSEMENT : LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

ETAT : II-4 -

S2LO

Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
1641	Emprunts en euros	83 000,00		83 000,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES	83 000,00		83 000,00
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	83 000,00		83 000,00
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	83 000,00		83 000,00
3351	Terrains	792 713,26		792 713,26
3354	Études et prestations de services	221 146,57		221 146,57
3355	Travaux	852 525,32		852 525,32
33581	Frais accessoires	4 104,00		4 104,00
3555	Terrains aménagés	129 510,85		129 510,85
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	2 000 000,00		2 000 000,00
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	2 000 000,00		2 000 000,00
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	2 083 000,00		2 083 000,00



ETABLISSEMENT : LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

ETAT : II-4 -

S²LO

Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
3351	Terrains	792 713,26		792 713,26
3354	Études et prestations de services	201 655,33		201 655,33
3355	Travaux	666 447,10		666 447,10
33581	Frais accessoires	4 104,00		4 104,00
3555	Terrains aménagés	139 654,65		139 654,65
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 804 574,34		1 804 574,34
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	1 804 574,34		1 804 574,34
	TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	1 804 574,34		1 804 574,34



ETABLISSEMENT : LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

ETAT : II-4 -

S2LO

Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
6045	Achats d'études et de prestations de services (terrains à aménager)	22 411,67		22 411,67
605	Achats de matériel, équipements et travaux	586 117,20		586 117,20
SOUS-TOTAL CHAPITRE 011	Charges à caractère général	608 528,87		608 528,87
66111	Intérêts réglés à l'échéance	4 209,97		4 209,97
66112	Intérêts - rattachement des ICNE		1 494,00	-1 494,00
6681	Indemnités pour remboursement anticipé d'emprunt à risques	2 490,00		2 490,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 66	CHARGES FINANCIÈRES	6 699,97	1 494,00	5 205,97
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	615 228,84	1 494,00	613 734,84
7133	Variation des en-cours de production de biens.	1 664 919,69		1 664 919,69
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	139 654,65		139 654,65
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 804 574,34		1 804 574,34
608	Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement	4 000,00		4 000,00
SOUS-TOTAL OPERATION n° 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	4 000,00		4 000,00
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	1 808 574,34		1 808 574,34
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	2 423 803,18	1 494,00	2 422 309,18



ETABLISSEMENT : LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

ETAT : II-4 -

S2LO

Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
7015	Ventes de terrains aménagés	35 234,10		35 234,10
SOUS-TOTAL CHAPITRE 70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	35 234,10		35 234,10
75822	Prise en charge du déficit du budget annexe à caractère administratif par le budget principal	500 000,00		500 000,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	500 000,00		500 000,00
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	535 234,10		535 234,10
7133	Variation des en-cours de production de biens.	1 870 489,15		1 870 489,15
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	129 510,85		129 510,85
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	2 000 000,00		2 000 000,00
796	Transferts de charges financières	4 000,00		4 000,00
SOUS-TOTAL OPERATION n° 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	4 000,00		4 000,00
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	2 004 000,00		2 004 000,00
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	2 539 234,10		2 539 234,10



Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

S2LO

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2025

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
110	Report à nouveau (solde créditeur)		1 283 697,46		301 373,01				1 585 070,47		1 585 070,47
11	Sous Total compte 11		1 283 697,46		301 373,01				1 585 070,47		1 585 070,47
12	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Excédentaire ou)		301 373,01	301 373,01				301 373,01	301 373,01		0,00
12	Sous Total compte 12		301 373,01	301 373,01				301 373,01	301 373,01		0,00
1641	Emprunts en euros		83 000,00			83 000,00		83 000,00	83 000,00		0,00
164	Sous Total compte 164		83 000,00			83 000,00		83 000,00	83 000,00		0,00
16884	Intérêts courus sur emprunts auprès des		1 494,00	1 494,00				1 494,00	1 494,00		0,00
1688	Sous Total compte 1688		1 494,00	1 494,00				1 494,00	1 494,00		0,00
168	Sous Total compte 168		1 494,00	1 494,00				1 494,00	1 494,00		0,00
16	Sous Total compte 16		84 494,00	1 494,00		83 000,00		84 494,00	84 494,00		0,00
	Total classe 1		1 669 564,47	302 867,01	301 373,01	83 000,00		385 867,01	1 970 937,48		1 585 070,47
3351	Terrains	792 713,26				792 713,26	792 713,26	1 585 426,52	792 713,26	792 713,26	
3354	Études et prestations de services	201 655,33				221 146,57	201 655,33	422 801,90	201 655,33	221 146,57	
3355	Travaux	666 447,10				852 525,32	666 447,10	1 518 972,42	666 447,10	852 525,32	
33581	Frais accessoires	4 104,00				4 104,00	4 104,00	8 208,00	4 104,00	4 104,00	
3358	Sous Total compte 3358	4 104,00				4 104,00	4 104,00	8 208,00	4 104,00	4 104,00	
335	Sous Total compte 335	1 664 919,69				1 870 489,15	1 664 919,69	3 535 408,84	1 664 919,69	1 870 489,15	
33	Sous Total compte 33	1 664 919,69				1 870 489,15	1 664 919,69	3 535 408,84	1 664 919,69	1 870 489,15	
3555	Terrains aménagés	139 654,65				129 510,85	139 654,65	269 165,50	139 654,65	129 510,85	

Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

S²LO

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2025

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
355	Sous Total compte 355	139 654,65				129 510,85	139 654,65	269 165,50	139 654,65	129 510,85	
35	Sous Total compte 35	139 654,65				129 510,85	139 654,65	269 165,50	139 654,65	129 510,85	
	Total classe 3	1 804 574,34				2 000 000,00	1 804 574,34	3 804 574,34	1 804 574,34	2 000 000,00	
4011	Fournisseurs		257 474,98	976 667,91	719 192,93			976 667,91	976 667,91		0,00
40171	Fournisseurs - Retenues de garantie		15 561,01		11 129,14				26 690,15		26 690,15
4017	Sous Total compte 4017		15 561,01		11 129,14				26 690,15		26 690,15
401	Sous Total compte 401		273 035,99	976 667,91	730 322,07			976 667,91	1 003 358,06		26 690,15
40	Sous Total compte 40		273 035,99	976 667,91	730 322,07			976 667,91	1 003 358,06		26 690,15
44566	T.V.A. sur autres biens et services	44 486,66		110 664,67	155 151,33			155 151,33	155 151,33		0,00
44567	Crédit de T.V.A. à reporter	187 173,00		1 146 064,00	996 989,00			1 333 237,00	996 989,00	336 248,00	
4456	Sous Total compte 4456	231 659,66		1 256 728,67	1 152 140,33			1 488 388,33	1 152 140,33	336 248,00	
44571	T.V.A. collectée			6 076,00	6 076,00			6 076,00	6 076,00		0,00
4457	Sous Total compte 4457			6 076,00	6 076,00			6 076,00	6 076,00		0,00
445	Sous Total compte 445	231 659,66		1 262 804,67	1 158 216,33			1 494 464,33	1 158 216,33	336 248,00	
44	Sous Total compte 44	231 659,66		1 262 804,67	1 158 216,33			1 494 464,33	1 158 216,33	336 248,00	
4512	Compte de rattachement avec... (à subdiv		93 633,54	541 310,00	1 055 238,74			541 310,00	1 148 872,28		607 562,28
451	Sous Total compte 451		93 633,54	541 310,00	1 055 238,74			541 310,00	1 148 872,28		607 562,28
45	Sous Total compte 45		93 633,54	541 310,00	1 055 238,74			541 310,00	1 148 872,28		607 562,28
46711	Autres comptes créditeurs			86 711,97	86 711,97			86 711,97	86 711,97		0,00



Envoyé en préfecture le 23/02/2026
Reçu en préfecture le 23/02/2026
Publié le
ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE
S2LO

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2025

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
4671	Sous Total compte 4671			86 711,97	86 711,97			86 711,97	86 711,97		0,00
46721	Débiteurs divers - Amiable			500 000,00	500 000,00			500 000,00	500 000,00		0,00
4672	Sous Total compte 4672			500 000,00	500 000,00			500 000,00	500 000,00		0,00
467	Sous Total compte 467			586 711,97	586 711,97			586 711,97	586 711,97		0,00
46	Sous Total compte 46			586 711,97	586 711,97			586 711,97	586 711,97		0,00
47171	Recettes relevé BDF - hors Héra			41 310,00	41 310,00			41 310,00	41 310,00		0,00
4717	Sous Total compte 4717			41 310,00	41 310,00			41 310,00	41 310,00		0,00
471	Sous Total compte 471			41 310,00	41 310,00			41 310,00	41 310,00		0,00
47211	Remboursement d'annuités d'emprunt			89 699,97	89 699,97			89 699,97	89 699,97		0,00
4721	Sous Total compte 4721			89 699,97	89 699,97			89 699,97	89 699,97		0,00
472	Sous Total compte 472			89 699,97	89 699,97			89 699,97	89 699,97		0,00
4784	Arrondis sur déclaration de TVA			0,33	0,51			0,33	0,51		0,18
478	Sous Total compte 478			0,33	0,51			0,33	0,51		0,18
47	Sous Total compte 47			131 010,30	131 010,48			131 010,30	131 010,48		0,18
	Total classe 4	231 659,66	366 669,53	3 498 504,85	3 661 499,59			3 730 164,51	4 028 169,12	336 248,00	634 252,61
580	Opérations d'ordre budgétaires			3 808 574,34	3 808 574,34			3 808 574,34	3 808 574,34		0,00
58	Sous Total compte 58			3 808 574,34	3 808 574,34			3 808 574,34	3 808 574,34		0,00
	Total classe 5			3 808 574,34	3 808 574,34			3 808 574,34	3 808 574,34		0,00
6045	Achats d'études et de prestations de ser					22 411,67		22 411,67		22 411,67	

Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

S²LO

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2025

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
604	Sous Total compte 604					22 411,67		22 411,67		22 411,67	
605	Achats de matériel, équipements et trava					586 117,20		586 117,20		586 117,20	
608	Frais accessoires sur terrains en cours					4 000,00		4 000,00		4 000,00	
60	Sous Total compte 60					612 528,87		612 528,87		612 528,87	
66111	Intérêts réglés à l'échéance					4 209,97		4 209,97		4 209,97	
66112	Intérêts - rattachement des ICNE						1 494,00		1 494,00		1 494,00
6611	Sous Total compte 6611					4 209,97	1 494,00	4 209,97	1 494,00	2 715,97	
661	Sous Total compte 661					4 209,97	1 494,00	4 209,97	1 494,00	2 715,97	
6681	Indemnités pour remboursement anticipé d					2 490,00		2 490,00		2 490,00	
668	Sous Total compte 668					2 490,00		2 490,00		2 490,00	
66	Sous Total compte 66					6 699,97	1 494,00	6 699,97	1 494,00	5 205,97	
	Total classe 6					619 228,84	1 494,00	619 228,84	1 494,00	619 228,84	1 494,00
7015	Ventes de terrains aménagés						35 234,10		35 234,10		35 234,10
701	Sous Total compte 701						35 234,10		35 234,10		35 234,10
70	Sous Total compte 70						35 234,10		35 234,10		35 234,10
7133	Variation des en-cours de production de					1 664 919,69	1 870 489,15	1 664 919,69	1 870 489,15		205 569,46
71355	Variation des stocks de terrains aménagé					139 654,65	129 510,85	139 654,65	129 510,85	10 143,80	
7135	Sous Total compte 7135					139 654,65	129 510,85	139 654,65	129 510,85	10 143,80	
713	Sous Total compte 713					1 804 574,34	2 000 000,00	1 804 574,34	2 000 000,00		195 425,66



Envoyé en préfecture le 23/02/2026
Reçu en préfecture le 23/02/2026
Publié le
ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE

LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE
S²LO

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2025

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
71	Sous Total compte 71					1 804 574,34	2 000 000,00	1 804 574,34	2 000 000,00		195 425,66
75822	Prise en charge du déficit du budget ann						500 000,00		500 000,00		500 000,00
7582	Sous Total compte 7582						500 000,00		500 000,00		500 000,00
758	Sous Total compte 758						500 000,00		500 000,00		500 000,00
75	Sous Total compte 75						500 000,00		500 000,00		500 000,00
796	Transferts de charges financières						4 000,00		4 000,00		4 000,00
79	Sous Total compte 79						4 000,00		4 000,00		4 000,00
	Total classe 7					1 804 574,34	2 539 234,10	1 804 574,34	2 539 234,10	10 143,80	744 803,56
	Total général	2 036 234,00	2 036 234,00	7 609 946,20	7 771 446,94	4 506 803,18	4 345 302,44	14 152 983,38	14 152 983,38	2 965 620,64	2 965 620,64



BALANCE DES VALEURS INACTIVES
Arrêtée à la date du 31/12/2025

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Exercice 2025

DESIGNATION DES COMPTES	DEBIT			CREDIT			SOLDES	
N° Intitulé								
Nature des valeurs inactives	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861								
Portefeuille								
NEANT								
Sous Total compte 861								
862								
Correspondant								
NEANT								
Sous Total compte 862								
863								
Prise en charge titre et valeur								
NEANT								
Sous Total compte 863								
TOTAUX	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ETABLISSEMENT : LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Envoyé en préfecture le 23/02/2026

Reçu en préfecture le 23/02/2026

Publié le

ID : 049-200054385-20260219-DCM_26_029-DE



Exercice 2025

Page des signatures

60200 - LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.
Observations :

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte. A , le

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **LOTISSEMENTS CNE SEVREMOINE** pendant l'année **2025** et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance. A , le

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant. A , le