

Vous avez envie de rejoindre Sèvremoine, une commune de 26 000 habitants, idéalement placée sur l'axe Nantes-Cholet, aux frontières du Maine et Loire, de la Loire Atlantique, de la Vendée et des Deux Sèvres

SÈVREMOINE RECRUTE au sein de la Direction des Services Techniques – Centre Technique Territorial de Proximité Secteur Est

Un ou Une AGENT TECHNIQUE MAINTENANCE BÂTIMENT - SPECIALISATION PLOMBERIE-CHAUFFAGE

Filière Technique – Cadre d'emplois d'adjoint technique territorial (catégorie C) – Temps complet

Sous l'autorité du chef de centre technique territorial du secteur Est et sous la responsabilité du chef d'équipe BÂTIMENT, vous intervenez dans votre champ de spécialité sur le patrimoine de la collectivité et assurez les missions de dépannages, de maintenance, de réparations sur le patrimoine bâti de votre secteur géographique et assurez le suivi des prestations externalisées.

L'équipe bâtiment intervient sur le dépannage des bâtiments dans tous les corps de métier : électricité, plomberie, vitrerie, peinture, maçonnerie, menuiserie, carrelage et recherche un agent polyvalent pouvant être issu d'un métier spécialisé en plomberie-chauffage.

Description du poste

En rejoignant Sèvremoine, vous mettez en œuvre vos compétences et votre talent au service d'une collectivité territoriale solidaire et innovante.

Vos missions principales :

- **Effectuer la maintenance préventive et curative de 1^{er} niveau**
 - Assurer le dépannage, la vérification, la maintenance et le remplacement des équipements
 - Intervenir sur les demandes d'interventions reçues au centre technique
 - Procéder au montage et à la mise en service des nouveaux équipements,
 - Assurer les dépannages et interventions, le montage et démontage des illuminations de Noël
 - Suivre les périodicités de nettoyage, de vérification ou de contrôles imposés par la réglementation ou les notices constructeur
 - Réaliser et tenir à jour les procédures de réglages et d'optimisation des appareils de régulation : chauffage / éclairage / ventilation / climatisation / contrôle d'accès
 - Elaborer les devis et recherches de prestataires pour les tâches externalisées
 - Accompagner les intervenants externes et vérifier la qualité des prestations réalisées
 - Participer activement à la remontée des dysfonctionnements et proposer les actions correctives permettant de réduire les interventions d'urgence, dans une logique d'amélioration continue
 - Réaliser des travaux neufs et d'entretien tous corps d'état (petite maçonnerie, menuiserie, peinture, serrurerie,...)

- **Procéder au suivi et au traitement des prescriptions des commissions de sécurité sur les ERP communaux**
 - Participer aux visites de sécurité incendie
 - Procéder aux corrections des observations portées par la commission de sécurité
 - Tenir à jour les registres de sécurité incendie
 - Remonter les informations recueillies auprès des agents d'entretien.

- **Apporter le renfort sur les autres services du centre technique**
 - Aider l'équipe proximité technique dans l'organisation des manifestations locales (logistique, transports de matériels...)

Profil

Issu-issu du milieu du bâtiment, vous bénéficiez idéalement d'une formation dans le domaine des travaux de plomberie et chauffage et/ou d'une expérience significative et concluante justifiant votre niveau de connaissance théorique et pratique. Vous devrez posséder un esprit d'équipe, faire preuve d'initiative, de réactivité et de capacité à gérer les situations d'urgence.

- Être dynamique et faire preuve de motivation
- Savoir rendre compte de l'activité et être capable de travailler en équipe
- Maîtriser les règles de sécurité et d'hygiène ainsi que des gestes et postures au travail relevant de sa spécialité,
- Avoir de bonnes connaissances générales en maintenance des bâtiments tous corps de métier
- Savoir analyser les notices, plans, consignes de sécurité et un plan d'exécution d'ouvrage
- Rigueur et méthodologie, sens de l'organisation
- Avoir une bonne connaissance de l'environnement territorial dont les droits et devoirs du fonctionnaire
- Permis B indispensable, permis EB souhaité
- Capacité d'adaptation et de réactivité
- Autonomie et initiative, discrétion, confidentialité, disponibilité
- Habilitations électriques BE manœuvre/BS/B1/B2/BR/HOV souhaitées
- Autorisation de conduite nacelle R486 B souhaitée

Conditions d'exercice

- Poste permanent de fonctionnaire ou de contractuel en CDD d'1 an renouvelable,
- Lieu d'exercice : Centre technique Est basé à St André de la Marche,
- Travail de terrain, avec déplacements fréquents,
- Horaires réguliers, avec astreinte rémunérée par roulement,
- Conditions de travail particulières, en cas de nécessité :
 - Travail le week-end en horaires décalés,
 - Renfort sur un autre Centre Technique de Sèvremoine en cas de manifestations festives ou autre
- Régime indemnitaire, adhésion au CNAS, organisation du temps de travail souple, politique active de formation

Transmettre votre CV joint de votre lettre de motivation **dès que possible** en précisant l'intitulé du poste :

Par messagerie sur l'adresse recrutement@sevremoine.fr

Ou par courrier à :

Monsieur le Maire de Sèvremoine
Direction des Ressources Humaines
23, Place Henri Doizy - St Macaire en Mauges
49450 SEVREMOINE

Une question ?

- Contenu et profil de poste :
Chef d'équipe BÂTIMENT- Gislain BARRAUD
gbarraud@sevremoine.fr – 06 27 71 31 08
- Direction des Ressources Humaines –
recrutement@sevremoine.fr – 02 41 55 36 76