

Conseil municipal de Sèvremoine

## COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL SÉANCE DU 29 Avril 2021

Nombre de membres du Conseil municipal : 67

Nombre de Conseillers municipaux présents : 59

Date de la convocation : 23 Avril 2021

**Le jeudi 29 Avril 2021 deux mille vingt et un, à 20 h 00, le Conseil municipal de Sèvremoine, s'est réuni, en séance publique, au nombre prescrit par la loi, à la Renaudière, Espace Renaudin, allée de la Riverette, sous la présidence de Didier Huchon, Maire.**

**Conseillers municipaux présents :** (59) Laurence Adrien-Bigeon, Anne-Marie Avy, Philippe Bacle, Claire Baubry, Guillaume Benoist, Vincent Blanchard, Dominique Bochereau, Céline Bonnin, Cédric Bouttier, Claude Brel, Catherine Brin, Alexandre Brugerolle de Fraissinette, Richard Cesbron, Cyrille Chiron, Eric Chouteau, André Chouteau, Jean-Michel Coiffard, Marie David Juchs, Aglaë De Beauregard, Bernard Delage-Damon, Sébastien Dessenin, Pierre Devêche, Sylvie Dupin de la Guérivière, Christelle Dupuis, Guillaume Fillaudeau, Cécile Fleurance, Caroline Fonteneau, Geneviève Gaillard, Stéphane Gandon, Claudine Gossart, Chantal Gourdon, Cécile Grelaud, Vincent Guillet, Emmanuel Guilloteau, Sabrina Guimbretière, Marianne Guimbretière, Christine Hamard, Didier Huchon, Jean-Luc Jarret, Lydie Jobard, Colette Landreau, Hervé Launeau, Thierry Lebrec Isabelle Maret, Jean-Louis Martin, Benoit Martin, Sébastien Mazan, Isabelle Mériaux, Chantal Moreau, Paul Nerrière, Alain Pensivy, Florence Poupin, Marie-Annick Renoul, Christian Rousselot, Thierry Rousselot, Lydia Sourisseau, Claire Steinbach, Jean-Luc Tilleau, Jérôme Zawadzki.

**Conseillers municipaux absents n'ayant pas donné de délégation de vote :** (4) Gaëtan Barreau, Amandine Brun, Virginie Neau, Corinne Raballand Texier.

**Conseillers municipaux absents ayant donné une délégation de vote :** (4)

Absents	Délégation de vote à
Brigitte Fonteneau	Philippe Bâcle
Quentin Mayet	Cécile Fleurance
Mathieu Leray	Bernard Delage-Demon
Dominique Pohn	Thierry Lebrec

**Secrétaire de séance :** Alexandre Brugerolle de Fraissinette

**DELIB-2021-060 : MODIFICATION DE LA COMPOSITION DES CONSEILS DELEGUES DE ST ANDRE DE LA MARCHE ET DE MONTFAUCON MONTIGNE**

Votants	Pour	Contre	Abstentions
62	57	1	4

- MODIFIE la composition des Conseils des communes déléguées de :
  - St André de la Marche : Passage de 7 à 6 membres
  - Montfaucon-Montigné : Passage de 6 à 7 membres
- DESIGNER M. Gaëtan Barraud au Conseil consultatif de la commune déléguée de Montfaucon-Montigné.
- PREND ACTE que les Conseils communaux de Montfaucon-Montigné et St André de la Marche seront désormais composés des membres suivants :

Commune déléguée Montfaucon-Montigné		
M.	NERRIERE	Paul
Mme	RENOUL	Marie-Annick
M.	GUILLOTEAU	Emmanuel
Mme	JOBARD	Lydie
Mme	DUPOIS	Christelle
Mme	NEAU	Virginie
M.	BARRAUD	Gaëtan

Commune déléguée Saint André de la Marche		
M.	LEBREC	Thierry
Mme	BONNIN	Céline
M.	PENSIVY	Alain
Mme	POHU	Dominique
M.	ROUSSELOT	Thierry
Mme	GAILLARD	Geneviève

**DELIB-2021-061 : MODIFICATION DE LA COMPOSITION DES COMMISSIONS ECONOMIE ET ESPACE PUBLIC ET CADRE DE VIE**

Votants	Pour	Contre	Abstentions
57	51	3	3

- DESIGNER M. Gaëtan Barraud au sein de la Commission Economie
- PREND ACTE du retrait de Mme Béatrice Bahuud de la Commission Espace public et cadre de vie
- PREND ACTE que les commissions Economie et Espace public et cadre de vie seront désormais composées des membres suivants :

Commission Economie		
M.	BARREAU	Gaëtan
M.	COIFFARD	Jean-Michel
Mme	DE BEAUREGARD	Aglé
M.	DESSEIN	Sébastien
M.	FILLAudeau	Guillaume
Mme	FONTENEAU	Caroline
Mme	GAILLARD	Geneviève
M.	MARTIN	Benoît
Mme	TEXIER	Corinne

<b>Commission Espace public et cadre de vie</b>		
M.	BRUGEROLLE DE FRAISSINETTE	Alexandre
M.	CHIRON	Cyrille
M.	CHOUTEAU	André
M.	DESSEIN	Sébastien
Mme	GUIMBRETIERE	Sabrina
M.	MAYET	Quentin
M.	NERRIERE	Paul
Mme	STEINBACH	Claire

**DELIB-2021-062 : DENOMINATION DE L'ANCIEN CENTRE SOCIAL DE ST ANDRE DE LA MARCHE**

Votants	Pour	Contre	Abstentions
62	59	0	3

- NOMME cet équipement : Salle des Loisirs.

**DELIB-2021-063 : MODIFICATION DES SUBVENTIONS 2021**

Votants	Pour	Contre	Abstention
61	56	4	1

- ATTRIBUE une subvention pour l'année 2021 d'un montant de 1 750 € à l'association des pêcheurs de l'Etang du Gué au lieu de 250 €.
- ATTRIBUE une subvention pour l'année 2021 d'un montant de 250 € à l'Association BlueBerry Country.
- ATTRIBUE une subvention pour l'année 2021 d'un montant de 500 € au Comité d'Animation et Loisirs de la Renaudière, en remplacement du montant attribué par erreur à l'association CATM de la Renaudière

**DELIB-2021-064 : MODIFICATION TABLEAU DES EFFECTIFS ET EMPLOIS PERMANENTS DE SEVREMOINE**

Votants	Pour	Contre	Abstentions
62	59	1	2

- AVALISE ces créations, transformations et suppression de poste dont :
  - La transformation de 4 postes et la création de 5 postes vacants dans l'attente de nomination dans le cadre d'avancements de grade,
  - La création d'un grade d'ETAPS, catégorie B filière sportive en vue de la nomination du responsable animation sportive,
  - La transformation d'un poste d'aide de cuisine dont le grade est placé sur un grade directement accessible et sa diminution de temps de travail,
  - La suppression d'un poste vacant d'adjoint technique principal de 1<sup>ère</sup> classe suite à une nomination au grade d'agent de maîtrise en fin 2020.
- APPROUVE le nouveau tableau des effectifs du personnel de Sèvremoine applicable au 1er mai 2021 et aux dates d'effet des nominations pour avancements de grade,
- IMPUTE les dépenses afférentes sur les crédits inscrits à cet effet au chapitre 012 "dépenses de personnel" du budget principal de la commune.

**DELIB-2021-065 : ADHESION ANNUELLE A L'ASSOCIATION D'INSERTION PAR L'EMPLOI AIM**

Votants	Pour	Contre	Abstention
61	61	0	0

- VALIDER le montant de 30€ annuel pour l'adhésion à l'association AIM,
- AUTORISER Monsieur le Maire à signer tout document relatif au versement de cette souscription,

- IMPUTER cette dépense sur le chapitre 012 – dépenses de personnel du budget principal

**DELIB-2021-066 : CLASSEMENT DANS LE DOMAINE PUBLIC – PARCELLES 210 A1276 ET 210 A1294 A MONTFAUCON MONTIGNE ET 301 AE0112 301 AE0113 A ST MACAIRE EN MAUGES**

Votants	Pour	Contre	Abstentions
62	58	1	3

- CLASSE dans le domaine public routier communal les parcelles 210 A 1276 et 210 A 1294.
- CLASSE dans le domaine public routier communal les parcelles 301 AE0112 et 301 AE0113.

**DELIB-2021-067 : ALIENATION DE CHEMINS RURAUX ET VOIES COMMUNALES**

Votants	Pour	Contre	Abstentions
63	51	6	6

- CONSTATE la désaffectation des chemins ruraux et voie communale ci-après :

Commune	Désignation	Voie concernée en partie ou en intégralité
Le Longeron	CR Bel Air	Intégralité
St André de la Marche	CR Moulin de la Gouberte	Portion
St André de la Marche	VC107	Portion
St André de la Marche	Parcelle B2060	Intégralité
St Macaire en Mauges	CR du Verger	Intégralité
St Macaire en Mauges	CR de la Pinelière	Portion
St Germain sur Moine	CR de la Grande Largère	Intégralité

- DECLASSE la portion de voie communale n°107 sur la commune déléguée de St André de la Marche.

**DELIB-2021-068 : ST GERMAIN - CONCESSION DE PARC PUBLIC DE STATIONNEMENT POUR LES LOGEMENTS SOCIAUX DE LA ZAC DES BOTTIERS**

Votants	Pour	Contre	Abstentions
61	48	10	3

- APPROUVE le projet de concession de parc public de stationnement pour les logements sociaux de la ZAC des Bottiers
- AUTORISE Monsieur Le Maire ou M. Paul Nerrière, adjoint en charge de l'Espace Public et du Cadre de Vie à signer la concession.

**DELIB-2021-069 : ST MACAIRE EN MAUGES – PROJET DE MAINE ET LOIRE HABITAT SUR LE SITE DU SITIS**

Votants	Pour	Contre	Abstentions
63	47	11	5

- APPROUVE le projet de Maine et Loire Habitat de création de 16 logements locatifs publics à destination des seniors sur la parcelle 301AL 61,
- APPROUVE le principe d'une cession à Maine et Loire Habitat de la parcelle cadastrée 310AL 61, d'une surface de 1 236 m<sup>2</sup>, au prix global de 91 200 €.

**DELIB-2021-070 : ST MACAIRE EN MAUGES ET ST GERMAIN SUR MOINE – VENTES DE LOGEMENTS PAR PODELIHA**

Votants	Pour	Contre	Abstentions
63	50	8	3

- DONNE un avis favorable aux ventes de logements sociaux proposées par Podeliha sous réserve de la réalisation préalable de travaux de rénovation énergétique sur ces logements préalablement à leur vente, pour atteindre une étiquette énergétique C au minimum.

**DELIB-2021-071 : ST GERMAIN SUR MOINE – ZAC DES BOTTIERS – AVENANT AU CAHIER DES CHARGES DE CESSION OU DE LOCATION DE TERRAINS**

Votants	Pour	Contre	Abstention
63	61	1	1

- APPROUVE l'avenant au CCCT fixant la surface de plancher maximale de l'îlot « supérette » au sein de la ZAC des Bottiers,
- AUTORISE Monsieur le Maire, ou ses représentants en charge de l'aménagement et de l'urbanisme, à signer cet avenant.

**DELIB-2021-072 : TORFOU - ORIENTATION D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMATION PASTEUR - ACQUISITION DE JARDIN**

Votants	Pour	Contre	Abstentions
63	51	9	3

- DECIDE D'ACQUERIR la parcelle cadastrée 350AC 250 d'une surface de 537 m<sup>2</sup>, au prix global de 1 342,50 €,
- PREND en charge les frais de notaire,
- AUTORISE Monsieur le Maire, ou ses représentants en charge de l'aménagement et de l'urbanisme, à signer l'acte notarié de vente, auprès du notaire du vendeur.

**DELIB-2021-073 : BOUSSAY – CESSION D'UNE PARCELLE AGRICOLE**

Votants	Pour	Contre	Abstentions
61	50	4	7

- CEDE la parcelle cadastrée 44022ZN 5 de 3 370 m<sup>2</sup> au prix global de 606,60 € au GFA Manceau,
- AUTORISE Monsieur le Maire, ou ses représentants en charge de l'aménagement et de l'urbanisme, à signer l'acte notarié de vente, auprès du notaire désigné,
- IMPUTE cette recette sur le budget principal.

**DELIB-2021-074 : BOUSSAY – CESSION D'UNE PARCELLE AGRICOLE**

Votants	Pour	Contre	Abstention
63	62	0	1

- ENGAGE la commune dans la démarche de Convention Territoriale Globale
- ATTESTE de la réalisation du diagnostic de territoire incluant les thématiques portées par la CAF
- SOLLICITE la CAF de Maine et Loire pour le financement du diagnostic de l'Analyse des Besoins Sociaux (ABS) sur le territoire de Sèvremoine

- DESIGNNE Mme Emmanuelle Terrien, Directrice Santé Solidarité et Directrice du CCAS, comme interlocutrice de la CAF pour l'Analyse des Besoins Sociaux

**Le Maire, Didier Huchon,**

